

## Haus Konstanz





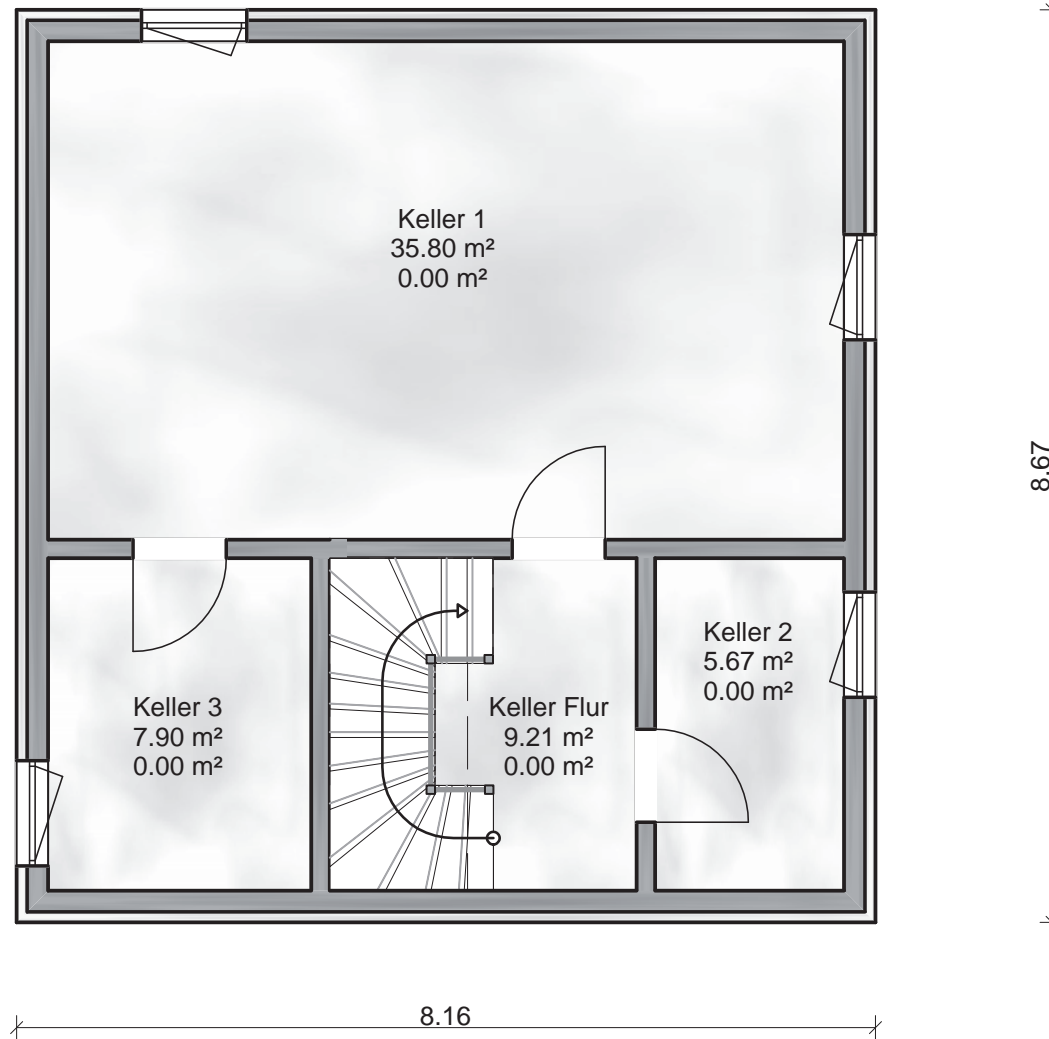
Haus **Konstanz**



# Haus Konstanz

## Kellergeschoss

8,24 m x 8,75 m  
Walmdach, DN 28° & 38°, ohne Kniestock

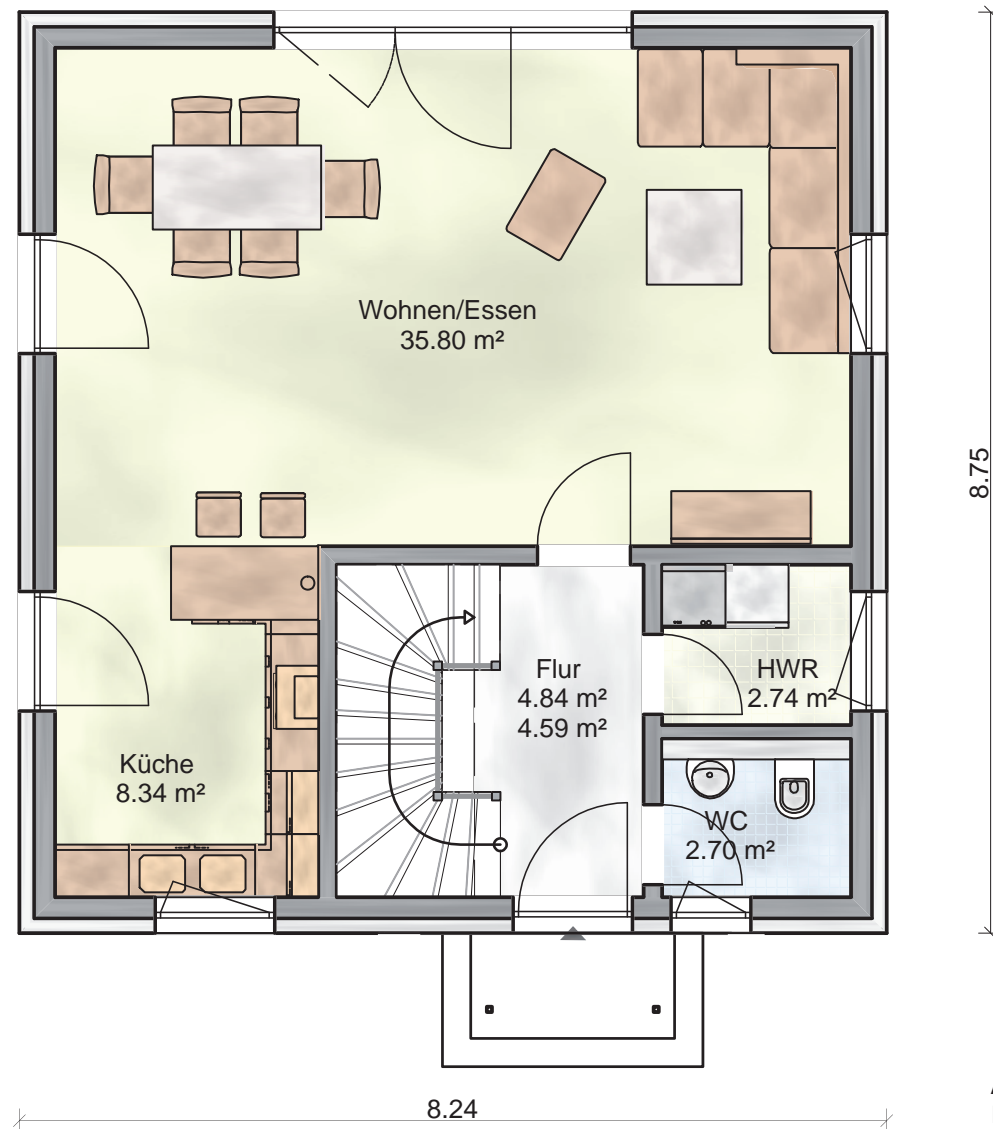


**Architekturbüro Ulrich Rüschoff**  
Klopstockstraße 8 | 80804 München

# Haus Konstanz

## Erdgeschoss

8,24 m x 8,75 m  
Walmdach, DN 28° & 38°, ohne Kniestock

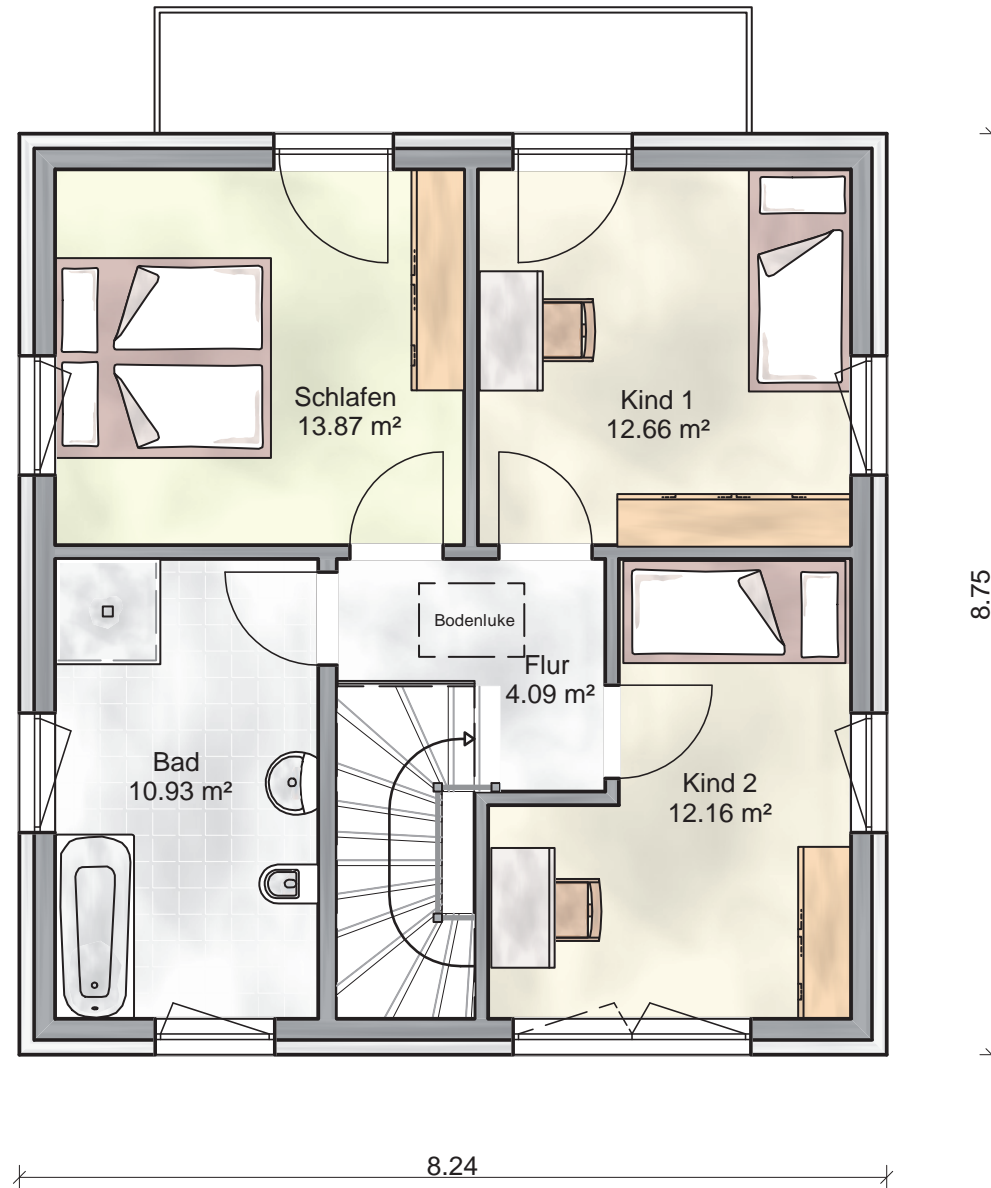


**Architekturbüro Ulrich Rüschoff**  
Klopstockstraße 8 | 80804 München

# Haus Konstanz

## Obergeschoss

8,24 m x 8,75 m  
Walmdach, DN 28° & 38°, ohne Kniestock



8.75

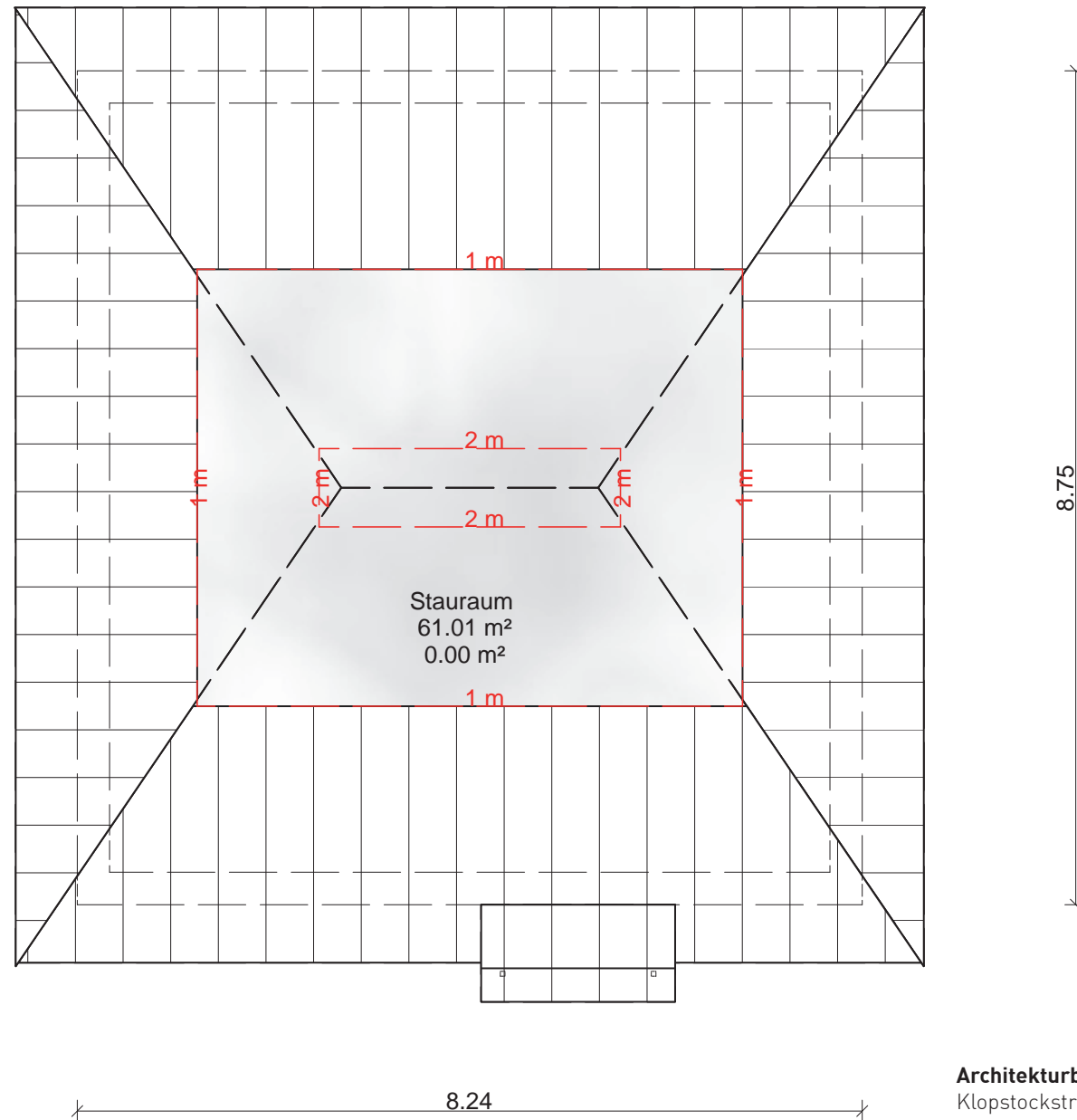
8.24

**Architekturbüro Ulrich Rüschoff**  
Klopstockstraße 8 | 80804 München

# Haus Konstanz

## Dachgeschoss

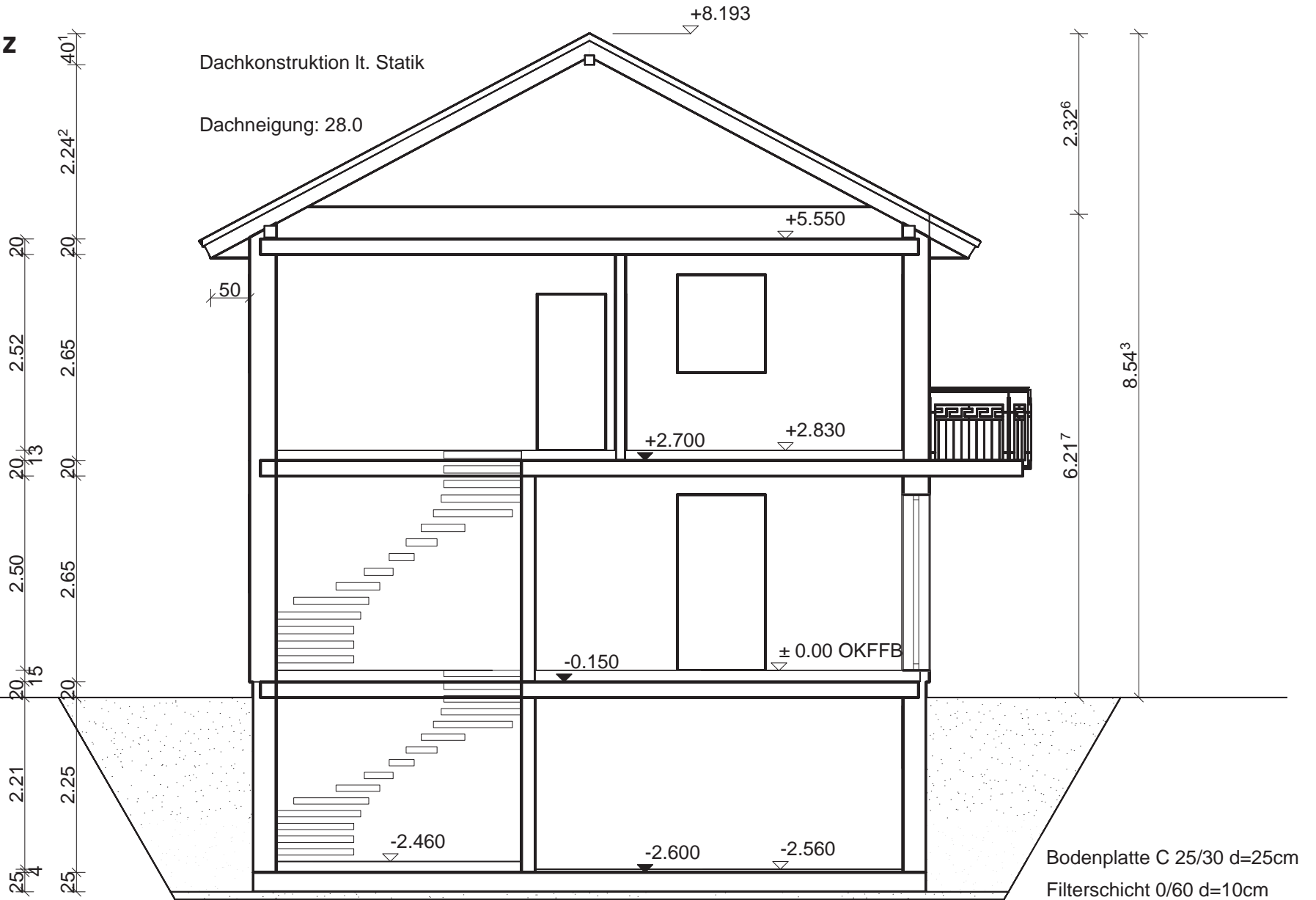
8,24 m x 8,75 m  
Walmdach, DN 28° & 38°, ohne Kniestock



Architekturbüro Ulrich Rüschoff  
Klopstockstraße 8 | 80804 München



# Haus Konstanz



# Haus Konstanz

## Flächenberechnung

mit Keller

<b>Zusammenfassung</b>		
<b>Kellergeschoss</b>	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Keller 1	35,80	0,00
Keller 2	5,67	0,00
Keller 3	7,90	0,00
Keller Flur	9,18	0,00
<b>Summe Kellergeschoss:</b>	<b>58,55</b>	<b>0,00</b>
<b>Erdgeschoss</b>	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Flur	4,83	4,58
HWR	2,74	2,74
Küche	8,34	8,34
WC	2,70	2,70
Wohnen/Essen	35,80	35,80
<b>Summe Erdgeschoss:</b>	<b>54,41</b>	<b>54,16</b>
<b>Obergeschoss 1</b>	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Bad	10,93	10,93
Flur	4,09	4,09
Kind 1	12,66	12,66
Kind 2	12,16	12,16
Schlafen	13,87	13,87
<b>Summe Obergeschoss 1:</b>	<b>53,71</b>	<b>53,71</b>
<b>Dachgeschoss</b>	Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Stauraum	58,60	0,00
<b>Summe Dachgeschoss:</b>	<b>58,60</b>	<b>0,00</b>
<b>Gesamt-Summe:</b>	<b>225,27</b>	<b>107,87</b>